SETTORE PROPONENTE: GESTIONE DEL TERRITORIO tel. +39.0961.881225 pec: settore.gestione.temtorio@certificata.comune.it

DISCIPLINARE DI GARA LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE DA REALIZZARE NEL QUARTIERE S. JANNI, CATANZARO - LOTTO FUNZIONALE N. 1 CUP: D63G14000390004 - CIG: 6021208A05. PREMESSE

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara per farne parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Catanzaro - Settore Gestione del Territorio, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché altre informazioni relative all'appalto.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determina Dirigenziale n. 1927 del 15.07.2015 ed avverrà mediante procedura aperta. L'aggiudicazione sarà effettuata a corpo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. (nel proseguo Codice).

Il progetto esecutivo è stato approvato con delibera della G.C. n.10 del 30.01.2015 e validato dal RUP in data 02/07/2015 con verbale prot. n. 59681.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Catanzaro.

CIG: **6021208A05** - CUP: **D63G14000390004** - Numero gara: **5837616**

Il Responsabile unico del procedimento (RUP) è il geom. Bettino Ortone, tel. +39 0961/881243, PEC: bettino.ortone@certificata.comune.catanzaro.it

Informazioni di carattere amministrativo: dott.ssa Anna Mellace, tel. 0961 881205 e-mail: anna.mellace@comune.catanzaro.it

Indirizzo al quale inviare le offerte e le domande di partecipazione: Comune di Catanzaro Stazione Unica Appaltante Comunale - Via G. Jannoni, 68 - 88100 Catanzaro - Italia, Tel. + 39 0961 881387 - PEC: appalti@certificata.comune.catanzaro.it.

La documentazione di gara comprende:

a) bando di gara;
b) disciplinare di gara;
c) gli elaborati del progetto esecutivo per come approvato con delibera di G.C. n. 10 del 30/01/2015 :

- All. N. A1 - Relazione Generale Relazione Tecnica
- All. N. A2. - Inquadramento Territoriale - Se. 1:5000
- All. N. A2.1 - Ortofoto con L'individuazione dell'area d'intervento
- All. N. A3 - Planimetria Generale dell'area (ante operam) Se. 1:500
- All. N. A4 - Rilievi dei Corpi di Fabbrica A e B (Piante) - Se. 1.100
- All. N. A4.1 - Rilievi dei Corpi di Fabbrica A e B (Pianta della Copertura - Sezioni) - Se. 1:100
- All. N. A4.2 - Rilievi dei Corpi di Fabbrica A e B (Prospetti)- Se. 1:100
- All. N. A5 - Particolari costruttivi - Se. 1.20
- All. N. A6 - Planimetria Generale dell'area (Post-Operam con indicazioni delle Reti Tecnologiche e degli Allacci) - Se. 1.200

All. N. A7 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Piante di Progetto) Se. 1:100
All. N. A7.1 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Piante di Progetto della Copertura - Sezioni) Se. 1:100
All. N. A7.2 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Prospetti di Progetto) Se. 1:100
All. N. A7.3 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Schema Arredo) Se. 1:100
All. N. A8 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Relazione Tecnica illustrativa dell'impianto elettrico)
All. N. A8.1 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Calcolo illuminotecnico)
All. N. A8.2 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Quadri e Schemi unifilari)
All. N. A8.3 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Curve Tempo corrente - Calcoli e Verifiche elettriche)
All. N. A9 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Planimetria Impianto Elettrico)
All. N. A10 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Relazione Tecnica dell'impianto di Climatizzazione)
All. N. A10.1 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Planimetria Impianto di Riscaldamento)
All. N. A10.2 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Schema di principio Centrale Termica)
All. N.A10.3 - Progetto di Completamento dei Corpi di Fabbrica A e B (Relazione Tecnica dell'impianto Fotovoltaico Integrato di Potenza 6kwp)
All. N. A10.4 - Progetto Del Tetto Fotovoltaico (Planimetria Generale con Orientamento) Se. 1:200
All. N. A10.5 - Locale Caldaia di Tipo Prefabbricato Standard
All. N. A11 - Particolari Costruttivi di Progetto Corpi di Fabbrica A e B Se. 1.200
All. N. A11.1 - Particolari Costruttivi di Progetto Corpi di Fabbrica A e B (Opere D'arte e Sezioni di Scavo)
All. N. A11.2 - Particolari Costruttivi di Progetto Corpi di Fabbrica A e B (Superamento Barriere Architettoniche)
All. N. A12 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
All. N. A13 - Studio di Fattibilità Ambientale
All. N. A14 - Piano di Manutenzione Dell'opera e Delle Sue Parti
All. N. A15 - Computo Metrico Estimativo
All. N. A16 - Elenco Prezzi Unitari
All. N. A17 - Capitolato Speciale
All. N. A18 - Schema Di Contratto
All. N. A19 - Crono programma
All.. N. A20 - Quadro Economico Generale dell'intervento
modulistica per offerta costituita da:
Domanda di partecipazione e dichiarazione Mod.1 **(busta A):**
Dichiarazione sostitutiva di cui all'art.38, co.1 lett. b) D.Lgs.163/2006 Mod.1/Bis **(busta A)** Atto di impegno di cui all'art.37 D.LgsI63/2006 per i raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari di concorrenti e **G.E.I.E.** Mod. **1** ter **(busta A)**
Avvalimento: dichiarazione sostitutiva del soggetto ausiliato Mod. 2 **(busta A)**
Avvalimento: dichiarazione sostitutiva del soggetto ausiliario Mod. 3 **(busta A)**
Dichiarazione di subappalto Mod.4 **(busta A)**

- Informazione antimafia: dichiarazione sostitutiva familiari conviventi Mod.5 **(busta A)**
- Dichiarazione C.C.I.A.A. Mod. 6 **(busta A)**
- Dichiarazione soggetti non censiti Mod.7 **(busta A)**
- Offerta tempi di esecuzione Mod.8 **(busta C)**
- Offerta economica Mod.9 **(busta D)**

Art. 1) OGGETTO DELL'APPALTO E MODALITÀ DI ESECUZIONE

1.1 L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dei lavori di completamento del corpo a) e b) e del corpo scala di sicurezza della Scuola media in località S. Janni del Comune di Catanzaro - lotto funzionale n.1. Con l'offerta tecnica l'offerente potrà proporre, nell'ambito dell'importo a base d'asta e senza costi aggiuntivi a carico della Stazione Appaltante, migliorie ed opere aggiuntive, come meglio specificato al successivo punto 1.3;

1.2 Descrizione sommaria: la forma e le principali dimensioni delle opere che costituiscono l'oggetto dell'appalto risultano dagli elaborati del progetto esecutivo. Essi consistono: nel completamento dei corpi A) e B) della Scuola S. Janni in Catanzaro. Sommariamente i lavori riguardano tutti gli interventi necessari per il completamento dell'involucro esterno dei Corpi A e B attraverso la realizzazione del cappotto termico di rivestimento e successiva tinteggiatura a colori forti, la realizzazione di infissi e facciate continue nonché la messa in opera di soglie e davanzali. E' prevista la realizzazione di una copertura in lamiera grecata preverniciata poggiante su struttura di acciaio completa di gronde e pluviali, al fine di ospitare pannelli fotovoltaici e impianto solare termico per l'acqua sanitaria. Verrà realizzato un portico di ingresso con struttura in legno lamellare di abete o pino rosso e copertura in lamiera di acciaio grecata e zincata. L'intervento prevede inoltre il completamento interno del piano terra comprendente la realizzazione degli impianti, massetti tramezzature e tutte le opere di finitura necessarie nonché le opere di sistemazione esterne;

1.3 Migliorie e opere aggiuntive rispetto al progetto esecutivo: la Stazione Appaltante ha redatto un preliminare e/o bozza dell'area esterna da porre a base di gara. In sede di offerta il concorrente potrà proporre interventi migliorativi finalizzati a rendere più omogeneo l'intervento relativo agli spazi esterni, formulando la propria proposta in forma di progetto esecutivo (a titolo gratuito senza oneri aggiuntivi per l'Ente appaltante). Tale progetto deve essere redatto da liberi professionisti incaricati dal concorrente e/o facenti parte del suo staff tecnico con idonea qualificazione specifica; inoltre, con la redazione e di conseguenza con l'esecuzione del progetto esecutivo degli spazi esterni, le ditte concorrenti devono essere in possesso anche di adeguata qualificazione improntata ai sensi deH'art. 40 del Codice degli Appalti. Saranno a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri della direzione e contabilità lavori da corrispondere al tecnico incaricato dalla Stazione Appaltante, relativamente alle opere integrative offerte in sede di gara;

1.4 Ubicazione: Comune di Catanzaro;

1.5 Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza;

1.6 L'esecuzione dei lavori è comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza neH'adempimento dei propri obblighi e trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile;

Art. 2) IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo totale dell'appalto è pari a 602.000 EUR (IVA esclusa) di cui:

- **€. 586.638,71** per lavori "a corpo", (soggetti a ribasso);
- **€. 15.361,29** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'importo relativo alle migliorie e opere aggiuntive è da definirsi in sede di gara dal concorrente e

non incide sull'importo posto a base di gara.

Art. 3) CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

	Declaratoria	*Categoria*	*Qualificazione al 100%*		*Qualificazione minima al 70%*		*% della categoria sul totale*
			Importo	*classifica*	*Importo*	*classifica*	
1)	Opere edili	OG1	**410.881,80**	I			70,04%
2)	Impianti	OG11	**175.757,00**	I			29,96%
3)	Verde e arredo urbano (categoria individuata per le migliorie ed opere aggiuntive proposte)	OS24					

I lavori appartenenti a categorie diverse da quella prevalente, di importo inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori e inferiore a euro 150.000, possono essere realizzati dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria; essi possono altresì essere realizzati per intero da un'impresa subappaltatrice qualora siano stati indicati come subappaltabili in sede di offerta; l'impresa subappaltatrice deve essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del Regolamento generale.

Art. 4) PAGAMENTI ED ANTICIPAZIONE

4.1. L'appalto è finanziato con fondi Cassa DD. PP.;

4.2. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", ai sensi dell'art. 53 del Codice;

4.3. Ai sensi della Legge 09 Agosto 2013 n. 98 di conversione con modificazione, del Decreto Legge 21/06/2013 n.69 è prevista l'erogazione obbligatoria dell'anticipazione nella misura del 20% per i contratti stipulati sulla base di bandi pubblicati o da pubblicare fino al 31/12/2015;

4.4. Per la restante disciplina economica si rimanda al Capo 4 del Capitolato Speciale.

Art. 5) DURATA DELL'APPALTO E TEMPI DI ESECUZIONE:

5.1 Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è quello definito in sede d'offerta ed accettato dalla Stazione Appaltante, comprensivo dei giorni proposti dal concorrente per l'esecuzione delle opere delle migliorie. In ogni caso il tempo così determinato non potrà superare il tempo massimo a base di gara, pari a giorni 240 (duecentoquaranta) e la riduzione in giorni offerta non potrà essere superiore a giorni 60 (sessanta);

5.2 Il tempo utile è espresso in numero di giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori da parte del Direttore dei lavori.

Art.6) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal presente Disciplinare, costituiti da:

a) Imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere a), b) e c) del Codice;

b) Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete e GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e), e-bis) ed f) del Codice;

c) Operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 in possesso, pena

l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78);

d) Operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice ed all'art. 62 del Regolamento.

e) Ai soggetti di cui sopra si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice nonché quelle deH'art. 92 del Regolamento.

f) A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del Codice e nei termini già chiariti daH'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

Art. 7) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d) e), f), g), h), i), l), m), m- bis), m-ter) ed m-quater, del Codice;

b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i,o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n.159/2011;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto, ai sensi dell'art. 67, comma 8, del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

d) le cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui aN'art. 44 del D.Lgs 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

e) le cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui aN'art. 41 del D.Lgs n. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art.6 della Legge n. 246/2005);

f) non in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n.68/99; '

g) esistenza, nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, dello stesso D.Lgs. n.159/2011 s.m.i.;

h) non in regola con gli adempimenti previsti dal D.lgs. n.81/2008;

i) le condizioni di all'art. 53,comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, modificato dall'art.l c.42, *legge n. 190 del 2012,* (di non aver concluso, negli ultimi tre anni, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex-dipendenti di pubbliche amministrazioni, cessati dal servizio da meno di tre anni, che durante gli ultimi tre anni di servizio, prestato per le pubbliche amministrazioni, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle PA stesse nei propri confronti) o che incorsi, della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

j) gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. *"black lisf,* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, deH'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78);

k) agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti,ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E' fatto obbligo per i concorrenti che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare, in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica ai concorrenti che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

I requisiti soggettivi di ordine generale, nei raggruppamenti temporanei di imprese A.T.I. (anche se non ancora formalmente costituiti) /Consorzi/GEE/aggregazione di imprese di rete, devono essere posseduti da ciascuno dei soggetti raggruppati/Consorziati/ aggregati.

I requisiti di ordine generale dovranno essere dichiarati in autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000 s.m.i.

É prevista, a pena di esclusione, l'accettazione espressa del Protocollo di Legalità sottoscritto tra Comune di Catanzaro e gli Uffici Territoriali del Governo (Prefettura di Catanzaro), approvato con Delibera G.C n.220 del 15.05.2015, e costituisce causa di esclusione il mancato rispetto delle clausole ivi contenute, come meglio illustrate al punto 27 deH'art. 16 del presente Disciplinare.

Art. 8) MODALITÀ DI VERIFICA REQUISITI

8.1 Si rende noto che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico- finanziario avverrà, ai sensi deH'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile daH'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012;

8.2 Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale deH'Autorità nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lett. b), della succitata delibera, da inserire nella Busta A - Documentazione amministrativa;

8.3 I concorrenti devono inserire sulla propria libreria virtuale i documenti relative ai requisiti di ordine generale e alcuni documenti relativi ai requisiti di capacità economico finanziaria e tecnicoprofessionale, abbinandoli allo specifico requisito, secondo quanto previsto dalla deliberazione AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 e dal relativo manuale utente;

8.4 Coerentemente con quanto disposto dall'art. 21, comma 2, del d.lgs. n. 82/2005 (Codice deH'Amministrazione Digitale), i documenti inseriti dagli operatori economici, devono essere firmati digitalmente dai soggetti competenti;

8.6 Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le dichiarazioni sostitutive richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "PASSOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte della stazione appaltante;

8.9 Si precisa che, qualora nel corso della acquisizione dei PASSOE e/o in qualsiasi altra fase a verifica della procedura di aggiudicazione, si verifichino interruzioni nelle funzionalità del sistema AVCPASS, al fine di non aggravare i tempi procedurali dell'appalto, si procederà alla verifica dei requisiti con modalità tradizionali (art. 6-bis D.Lgs. 163/2006).

Art. 9) CONTRIBUTO ANAC

L'impresa concorrente, **a pena di esclusione,** dovrà allegare l'attestazione in originale dell'avvenuto versamento del contributo a favore deH'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di importo pari ad **70,00 EUR,** ai sensi della Deliberazione del 5 marzo 2014 dell'AVCP, secondo le istruzioni operative fornite dalla stessa Autorità. **La ricevuta dovrà contenere il C.I.G. assegnato alla presente procedura di gara ed i dati identificativi del concorrente.**

Art. 10) PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI E SOPRALLUOGO

10.1 I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto possono essere scaricati in formato digitale dal sito www.comune.catanzaro.it - sezione bandi e avvisi di gara.

10.2 I concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno, a pena di esclusione, effettuare sopralluogo dei luoghi di esecuzione dei lavori.

10.3 Il sopracitato sopralluogo può essere eseguito dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o da un suo delegato, munito di apposita delega a firma del legale rappresentante, corredata di copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità dello stesso legale rappresentante, nonché copia della CCIAA vigente della società e/o da Attestazione SOA.

10.4 I soggetti sopra richiamati dovranno esibire un documento di identità valido e leggibile.

10.5 La presa visione degli elaborati e dei luoghi di esecuzione dovrà tassativamente avvenire con l'assistenza di un tecnico comunale incaricato, ed essere effettuata esclusivamente nei giorni di **mercoledì 18/11/2015** e **giovedì 19/11/2015 dalle ore 09:30 alle ore 11:30,** previa comunicazione indirizzata al RUP, con almeno due giorni di anticipo, alla seguente PEC: bettino.ortone@certificata.comune.catanzaro.it.

10.6 All'atto del sopralluogo l'incaricato deH'Amministrazione rilascia l'attestato di avvenuto sopralluogo, debitamente controfirmato dall'impresa (ossia dal legale rappresentante o dal delegato), che dovrà essere obbligatoriamente inserito nella Busta A-Documentazione amministrativa.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, già costituiti o da costituirsi, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art.37 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 tra i diversi operatori economici, la presa visione dei luoghi può essere effettuata a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati. Nel caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. Art. 11) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE > Cauzione provvisoria:

1. Le ditte concorrenti, a garanzia degli assumendi obblighi, dovranno costituire, a pena di esclusione, apposita cauzione del 2% dell'importo a base d'asta **(602.000,00** EUR) e pertanto ammontante ad **12.040,00 EUR** (dodicimilaquaranta,00) da prestare secondo le modalità di cui all'art. 75 del D. lgs n. 163/2006 s.m.i..

2. La garanzia dovrà avere, a pena di esclusione, una validità minima almeno pari a 180 giorni, decorrente dal giorno fissato quale termine ultimo per la presentazione deN'offerta e contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni su richiesta della Stazione Appaltante, qualora al momento della scadenza non sia intervenuta l'aggiudicazione. In caso di costituzione del deposito cauzionale con validità temporale e/o importo inferiori a quelli stabiliti negli atti di gara, il concorrente non sarà ammesso alla procedura di gara. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte deH'Amministrazione.

3. L'importo della garanzia, è ridotto del 50%, ai sensi dell'art.75, comma 7 del D.Lgs. n.163/2006 commi 1 e 2 s.m.i. per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, Certificazione di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. **La certificazione deve essere stata rilasciata per il settore EA28.** Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 11.09.2007, n.7). Nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione del 50% dell'importo della garanzia è ammessa solo se tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati siano in possesso della suddetta certificazione del sistema di qualità.

L'offerta è corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva di cui all'art. 113 del codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 163/06 e di cui all'art. 123 del relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. n.207/10), qualora l'offerente risultasse affidatario.

4. Il deposito cauzionale provvisorio verrà restituito dopo l'aggiudicazione della gara ai concorrenti non aggiudicatari. Quello della ditta aggiudicataria resterà vincolato e dovrà essere valido fino alla stipulazione del contratto ed alla costituzione del deposito cauzionale definitivo.

5. Il deposito cauzionale provvisorio può essere costituito con una delle seguenti modalità:

a. assegno circolare intestato al Comune di Catanzaro;
b. attestazione di bonifico avente come beneficiario il Comune di Catanzaro da appoggiare a: Banca Monte dei Paschi di Siena di Catanzaro - CODICE IBAN: IT 20 F 01030 04400 000000507296. Nel caso di versamento sul c/c intestato al Comune di Catanzaro, per facilitare lo svincolo della cauzione provvisoria prestata, si prega di indicare il numero di conto corrente e gli estremi della banca presso cui il Comune dovrà appoggiare il mandato di pagamento;
c. **mediante fideiussione bancaria (rilasciata da Istituti di Credito di cui al Testo Unico Bancario approvato con il Dlgs n.385/93) o polizza assicurativa (rilasciata da impresa di assicurazioni, debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del DPR 13.02.1959, n.449 s.m.i.) oppure polizza rilasciata da intermediari finanziari, purché questi siano iscritti nell'albo degli intermediari di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 (Testo Unico Bancario - d'ora in avanti T.U.B.) che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58. Sul punto, si precisa che l'Albo unico degli intermediari di cui al citato art.106 del d.lgs. 385/1993 (previsto a seguito della modifica apportata al T.U.B. dall'art. 28, comma 1, del d.lgs. 19/09/ 2012n.169), non è stato ancora istituito e che, dalla data del 12 maggio 2015, ha preso avvio il regime transitorio di dodici mesi volto ad assicurare l'ordinato passaggio dal vecchio al nuovo regime normativo. Pertanto, fino al 12/05/2016 continuerà ad applicarsi, per gli intermediari non iscritti al nuovo albo unico, il regime antecedente secondo cui gli intermediari abilitati al rilascio delle garanzie previste dal Codice dei Contratti, sono soltanto quelli iscritti nell'elenco previsto dall'art. 107 del T.U.B. (nella formulazione antecedente alla riforma intervenuta con il d.lgs. n.169/2012). ://infostat.bancaditalia.it/giava-inquirv-public/flex/Giava/GIAVAFEInquirv.html#.**

   Si segnala, altresì, che la Banca d'Italia ha inserito sul proprio sito internet anche un elenco dei soggetti non legittimati allo svolgimento dell'attività bancaria e finanziaria in Italia ed un elenco di segnalazioni di abusiva attività bancaria e finanziaria ricevute da Autorità di vigilanza estere, che potranno essere consultati nei casi dubbi.

   Inoltre, si chiarisce che, in caso di presentazione di una cauzione provvisoria rilasciata da un soggetto non autorizzato, la stazione appaltante dovrà procedere all'esclusione del concorrente dalla procedura di affidamento. La garanzia provvisoria, infatti, assolve allo scopo di assicurare la serietà dell'offerta e di costituire una liquidazione preventiva e forfettaria del danno nel caso non si addivenga alla stipula del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario. Pertanto, **essa è un elemento essenziale dell'offerta** e non un mero elemento di corredo della stessa. Inoltre, si evidenzia che l'esclusione dell'offerta non corredata da idonea garanzia provvisoria (e dunque la presentazione di una fideiussione rilasciata da un soggetto non autorizzato) discende anche dall'interpretazione sistematica dei commi 1 e 8 dell'art. 75, risultando incoerente escludere un concorrente che presenta la garanzia priva dell'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto e non escludere quello che non presenta la fideiussione. Pertanto, come già evidenziato, la determinazione deH'Autorità n. 1 del 08.01.2015, il combinato disposto deH'art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del Codice, consente la sanatoria di «ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità riferita alla cauzione provvisoria, a

condizione che quest'ulti ma sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e rispetti la previsione di cui all'art. 75, comma 5 del Codice, vaie a dire decorrere da tale data: diversamente sarebbe alterata la parità di trattamento tra i concorrenti,

d) Le fideiussioni/polizze dovranno essere intestate al Comune di Catanzaro. In ogni caso il deposito cauzionale dovrà essere effettuato con un unico tipo di valori. Le fideiussioni e le polizze relative al deposito cauzionale provvisorio dovranno essere corredate da idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del DPR n.445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi. Si intendono per soggetti firmatari gli agenti, i broker, i funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'istituto di Credito o Compagnia assicurativa che emette il titolo di garanzia. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità dei suddetti soggetti. In alternativa il deposito dovrà essere corredato di autentica notarile circa la qualifica, i poteri e l'identità dei soggetti firmatari il titolo di garanzia, con assolvimento dell'imposta di bollo. In caso di RTI .aggregazioni di imprese di rete o di consorzio ordinario o GEIE non ancora formalmente costituiti, la cauzione provvisoria dovrà essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento,l'aggregazione di imprese di rete.il consorzio o il GEIE e deve essere obbligatoriamente sottoscritta da tutte le imprese stesse *(Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria, 4.10.2005, n.8*).Nel caso di RTI .aggregazioni di imprese di rete o di consorzio ordinario o GEIE o consorzio ordinario formalmente costituiti, la cauzione provvisoria dovrà essere intestata, a pena di esclusione, al soggetto indicato quale capogruppo, in nome e per conto anche degli altri soggetti costituenti il Raggruppamento.

> Cauzione definitiva e garanzie richieste:

a) la ditta aggiudicataria dovrà prestare la cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità di cui all'art. 113 del D.LGS N. 163/2006 s.m.i.;

b) la garanzia fideiussoria redatta con le modalità di cui all'art.75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

c) l'importo della garanzia, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la certificazione del sistema di qualità. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti;

d) La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito; lo svincolo è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 25 per cento, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio oppure del certificato di regolare esecuzione; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni;

e) La polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) deve prevedere una somma assicurata non inferiore aH'importo del contratto, di cui:

- partita 1) per le opere oggetto del contratto: importo de! contratto stesso, al netto degli importi di cui alle partite 2) e 3),
- partita 2) per le opere preesistenti: .....€ 500.000,00;
- partita 3) per demolizioni e sgomberi: .....€ 100.000,00;

ed essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore;

f) La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 517.000,00;

g) Per ulteriori dettagli si rimanda all'art. 33 del Capitolato Speciale.

Art. 12) SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei termini e alle condizioni previsti daH'art. 43 - Capo 9 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 13) CHIARIMENTI

13.1 E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, Geom. Bettino Ortone, PEC: bettino.ortone@certificata.comune.catanzaro.it tel. + 39 0961/881243, entro e non oltre il 19/11/2015 alle ore 12:00;

13.2 **Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.** Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile, verranno fornite tempestivamente e comunque entro il giorno **24/11/2015,** salvo l'oggettiva impossibilità di rispettare il suddetto termine. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

13.3 La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: http://www.comune.catanzaro.it

Art. 14) AWALIMENTO (art.49 del D. Lgs. n. 163/2006)

Qualora il concorrente utilizza l'istituto deiravvalimento, oltre al mod.1 dovrà allegare:

- **Dichiarazione (Mod. n.2)** resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente (ausiliato) sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 s.m.i., verificabile ai sensi dell'art.48 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i., con la quale attesta:
  - **a.** quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto concorrente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art.49 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i.;
  - **b.** le complete generalità del soggetto ausiliario ed i requisiti di ordine speciale da questi posseduti e messi a disposizione del soggetto concorrente ausiliato.

N.B. Oltre alla suddette dichiarazioni, dovrà essere allegato, a pena di esclusione, in originale o copia autenticata, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Dal contratto discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 D.lgs n. 163/2006 s.m.i., nei confronti del soggetto ausiliario i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Nel caso di awalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo,in luogo del contratto di awalimento può essere presentata, da parte deM'impresa ausiliata (mod.2) una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art49, comma 5, del D.Lgs n.163/2006 in materia di normativa Antimafia nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione deN'importo dell'appalto posto a base di gara.

- **Dichiarazione (Mod. n. 3)** resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliario sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi deN'art.47 del DPR n. 445/2000 s.m.i., con la quale attesta:

a. le proprie generalità;
b. il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art.38 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i.;
c. di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente (ausiliato) e della Stazione appaltante a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
d. che non partecipa a sua volta alla stessa gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliario di altro concorrente.

• **Dichiarazione (Mod. n. 5)** - familiari conviventi.

N.B.: La documentazione può essere sottoscritta anche dal "procuratore" della società ed in tal caso va allegata copia della relativa procura notarile (generale o speciale).

Art.15) TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, un plico chiuso, contenente tutta la documentazione richiesta e l'offerta, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. I plichi dovranno pervenire con qualunque mezzo aH'Ufficio Protocollo del Comune di Catanzaro, Settore AA.GG./SUAC, Via Jannoni, 88100 Catanzaro, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/11/2015, a pena di esclusione.**

Il recapito tempestivo ed integro dei plichi, indipendentemente dalla modalità di recapito utilizzata, rimane a completo e ad esclusivo rischio dei concorrenti.

Qualunque siano le modalità di presentazione, l'offerta si considera pervenuta in ritardo e, quindi, non ammessa alla gara, qualora dovesse pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Catanzaro oltre il termine prefissato di ricezione, anche per cause indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spedita in tempo utile. Ciò vale anche per i plichi spediti con raccomandata con ricevuta di ritorno, a nulla valendo la data di spedizione con data antecedente risultante dal timbro dell'ufficio postale accettante. I plichi pervenuti oltre il termine perentorio di ricezione, non verranno aperti e si procederà all'esclusione dei relativi concorrenti. La Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

I plichi, per garantire l'identificazione della provenienza, a pena di esclusione, dovranno riportare all'esterno le seguenti indicazioni:

- *S* Ragione sociale, indirizzo del mittente, indirizzo e-mail e Pec, codice fiscale e/o partita IVA dell'impresa concorrente (nel caso di RTI sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento);
- ✓ Dicitura **"NON APRIRE" "CONTIENE OFFERTA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA. LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE DA REALIZZARE NEL QUARTIERE S. JANNI, CATANZARO - LOTTO FUNZIONALE N. 1 - CUP: D63G14000390004 - CIG: 6021208A05.**

***S* Scadenza offerte: 30/11/2015 ore 12:00** Ogni plico dovrà contenere al proprio interno quattro buste recanti l'intestazione del mittente e la dicitura inequivocabile, rispettivamente come segue:

- Busta A "Documentazione Amministrativa"
- Busta B "Offerta tecnica"
- Busta C " Offerta tempi di esecuzione dei lavori".
- Busta D " Offerta economica".

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa o dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione. Ai fini della partecipazione alla gara, i concorrenti potranno utilizzare i modelli di dichiarazioni allegati al presente Disciplinare, predisposti dalla Stazione Appaltante in ragione di guanto previsto dalla normativa di settore e tenuto conto della forma giuridica dei soggetti ammessi alla gara. Qualora il concorrente, invece, non intenda utilizzare i predetti moduli sarà sua cura rendere tutte le dichiarazioni indicate nel prosieguo del presente Disciplinare, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa, al riguardo, che gualora ci fossero previsioni difformi nel presente Disciplinare e nei modelli allegati prevarranno le disposizioni contenute nel Disciplinare.

Art. 16) ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E AUTOCERTIFICAZIONI 16.1 Contenuto Della Busta "A" - Documentazione Amministrativa

Nella busta A devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione, in carta legale da €.16,00 ed autocertificazione attestante il

possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (artt.7 e 8 del presente disciplinare) resa dal L. R. dell'impresa concorrente come da Mod.1 allegato al presente disciplinare per farne parte integrante e sostanziale;

2. Autocertificazione resa da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 38, co.1 lett. b) del DLgs n. 163/2006 smi come da modello (1 -bis) allegato al presente disciplinare;
3. Autocertificazione (di atto di impegno di cui all'art.37 del d.lgs n. 163/2006 smi per i raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E) come da modello (I.ter) allegato al presente disciplinare;
4. Autocertificazione resa dal soggetto ausiliato, come da mod. 2, allegato al presente disciplinare;
5. Autocertificazione resa dal soggetto ausiliario, come da mod. 3, allegato al presente disciplinare.
6. Autocertificazione di subappalto resa dal Legale Rappresentante dell'impresa concorrente come da mod. 4, allegato al presente disciplinare;
7. Autocertificazione del legale rappresentante come da modello allegato (Mod. 5) , resa nelle forme di legge, attestante la composizione del proprio nucleo familiare con l'indicazione di tutti i dati anagrafici ed il codice fiscale. Tale autocertificazione deve essere inoltre presentata dal/i direttore/i tecnico/i (se persona diversa da titolare) per l'imprese individuali; dai soci e dal diretto tecnico se si tratta do società in nome collettivo; dai soci, accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In caso di A.T.I. e di Consorzi stabili la documentazione di cui ai punti 1,2,3,4,5 e 6, dovrà essere prodotta, pena l'esclusione, da ogni ditta partecipante al raggruppamento per le ATI e, per i Consorzi Stabili, anche dall'impresa espressamente indicata come esecutrice dei lavori;
8. Cauzione provvisoria presentata in uno dei modi previsti dall'art. 75 comma 2 e 3 DLgs 163/06;
9. Attestazione di versamento di **70,00 EUR** dovuti, quale contribuzione, aH'Autorità di Vigilanza dei LL.PP. Detto versamento dovrà avvenire con le modalità previste dalla deliberazione deH'autorità del 26.01.06 e successive modifiche ed integrazioni;
10. Attestato di sopralluogo rilasciata dal responsabile del procedimento (o da suo delegato);
11. Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante, come da Mod.1 allegato al presente disciplinare, con la quale accetta espressamente tutte le condizioni ivi contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e nel capitolato d'appalto, nello schema di contratti e nelle risposte ai quesiti;
12. Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante, coma da Mod.1 allegato al presente disciplinare, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi del D.P.R. n. 207 del 2010;
13. Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante di impegnarsi ad adottare per il personale addetto ai lavori e per tutta la durata di questi, condizioni normative e retributive non diverse né inferiori a quelle previste dai contratti collettivi di lavori e da eventuali accordi integrativi, in vigore nelle zone dove si svolgono i lavori;
14. dichiarazione resa dal Legale Rappresentante, come da Mod.1 allegato al presente disciplinar e, di impegnarsi ad eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva in sede di gara in conformità ad eventuali pareri ed autorizzazioni di altre istituzioni interessate;
15. Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante.come da modello 1 allegato al disciplinare di gara, attestante:

- di non aver conferito incarichi professionali o di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con dipendenti pubblici che abbino cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi di servizio, abbiano esercitato nei propri confronti poteri autoritativi o negoziali ai sensi dell'art.53, comma 16 ter del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- che non sussiste a suo carico alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art.44 del D. Lgs 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del DLgs n. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art.6 della Legge n. 246/2005).

16. Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante,come da modello 1 allegato al presente disciplinare di gara, di essere consapevole:
    -che, in attuazione degli artt. 38, comma 2-bis, e 46, comma 1 -ter, del D.Lgs. 163/06, la mancanza, l'incompletezza o le irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, al Bando o al Disciplinare di gara ai fini della partecipazione alla presente procedura, comporterà il pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari all' 1 per mille dell'importo dell'appalto, il cui versamento dovrà essere effettuato secondo le modalità previste dal punto 19.1. dell'art. 19 dello stesso Disciplinare;
    -che, in tale caso, sarà assegnato un termine di 10 gg. per procedere all'integrazione e/o regolarizzazione, decorso inutilmente il quale, si procederà all'esclusione dalla gara;
17. Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 26, comma 1, lett. a del D.L. n. 66/2014, le spese per la pubblicazione del bando sostenute dalla Stazione Appaltante;
18. I concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, dovranno allegare la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o delle preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento;
19. I raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi deirarticolo 37, commi 1, 3, 5, 7, primo periodo e 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006, dovranno allegare:
    - se non ancora costituiti.dichiarazione, resa secondo il modello 1-ter allegato al presente disciplinare, di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa;
- se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni riportate nei modelli allegati al presente disciplinare,distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;

20. Limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane e ai consorzi stabili, ai sensi

dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e smi, dovrà essere allegata dichiarazione con l'indicazione del consorziato o dei consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara. Il consorziato o i consorziati così indicati dovranno presentare e sottoscrivere le dichiarazioni riportate nei modelli allegati al presente disciplinare, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;

21. I concorrenti che debbono oppure che intendono avvalersi del subappalto dovranno allegare una dichiarazione, come da modello 4 allegato al presente disciplinare, ai sensi deH'articolo 118, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale il concorrente indica i lavori della categoria prevalente nonché i lavori della categoria scorporabile che intende subappaltare con indicazione delle quote nel rispetto dei limiti massimi previsti dalla legge, dal bando e capitolato di gara;
22. I concorrenti che ricorrono aH'avvalimento, per come prescritto dagli artt.49 del decreto legislativo n. 163 del 2006 ed 88 del D.P.R 207/2010, dovranno allegare:
    a) una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
    b) una o più dichiarazioni dell'impresa ausiliaria con le quali quest'ultima:
    bi> attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del d.lgs. 163 del 2006 e s. m. i. come da modello allegato (Mod. 3);
    b2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente e di cui si avvale il concorrente medesimo, attestandone il possesso in proprio con le modalità richieste ai concorrenti;
    b3) attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppata o consorziata né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara; **oppure**
    di trovarsi, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, con la Ditta concorrente alla gara in situazione di controllo e che tale controllo non ha condizionato la formulazione della propria offerta;
    b4) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
    b5) la ditta ausiliaria dovrà dichiarare quanto previsto dal c. 6 del sopracitato art.49;
23. Dichiarazione, ai sensi dell'art.79, comma 5 bis e 5 quinquies del DLgs. n.163/2006 e s.m.i., a titolo collaborativo, la cui assenza non è causa di esclusione:
    S del domicilio eletto per le comunicazioni;
    S dell'indirizzo di posta elettronica certificata corredato dall'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni;
24. Per ogni operatore economico raggruppato o consorziato dovrà essere allegata dichiarazione dalla quale si attesti il possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori o delle categorie di lavori per le quali si qualifica e che intende assumere nel raggruppamento;
25. ai sensi del D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la mandataria o capogruppo dovrà allegare dichiarazione attestante il possesso del requisito nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante dovrà allegare dichiarazione attestante il possesso del requisito nella misura non inferiore al 10% di quanto richiesto al concorrente singolo;

26. dichiarazione attestante il possesso del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, rilasciata da un organismo accreditato SINCERI o da altra istituzione che ne abbia ottenuto il mutuo riconoscimento mediante sottoscrizione degli accordi EA-MLA o IAF; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale di tipo orizzontale dovrà essere presentata dichiarazione da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati attestante il possesso del requisito; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale dovrà essere presentata dichiarazione da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati attestante il requisito posseduto;
27. **dichiarazione, resa dal L. R. della ditta concorrente, come da modello 1 allegato al presente disciplinare, che accetta, a pena di esclusione, il protocollo di legalità sottoscritto tra la Prefettura di Catanzaro e il Comune di Catanzaro approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 220 del 15-05-2015 e si obbliga al rispetto delle clausole contrattuali indicate dal citato Protocollo di legalità che si riportano di seguito:**

Clausola n.1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2015 presso la Prefettura di Catanzaro, tra l'altro consultabile al sito http://www.prefettura.it/catanzaro, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne *incondizionatamente il contenuto e gli effetti.*

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Clausola n.3

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o al- l'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti deH'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l' assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell' immediato, eventuali iniziative di competenza.

Clausola *n. 5*

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell' autorizzazione al subappalto o subcontratto,qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive. salvi i casi di cui all'articolo 32 comma 10 del Decreto Legge n. 90/2014. convertilo con modifiche dalla legge di conversione n. 114/2014.

Nel caso di risoluzione del contralto, sarà applicata a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite: le predette penali saranno applicale mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina de! responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e

sindacale.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatane, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche. **Clausola n.8**

Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e aH'Autorità giudiziaria, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell' art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alta stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

Clausola n *9*

La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c.. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale,

o dei dirigenti dell' impresa, con funzioni specifiche relative all' affidamento, alla stipula e all' esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt..317c.p.. 318 c.p.,319 c.p., 319- bis c.p., 319- ter c.p., 319- quater c.p., 320 c.p,. 322 c.p.. 322- bis c.p.. 346- bis c.p.. 353 c.p. e 353-bis c.p.

Clausola n. 10

Nei casi previsti alle clausole 8 e 9, l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione Appaltante è subordinata alla previa intesa con l'A.N.A.C. A, tal fine, la Prefettura, avuta comunicazione da parte della Stazione Appaltante della volontà da parte di quest'ultima di avvalersi ella clausola risolutiva espressa di cui aM'art. 1456 del c.c. ne darà comunicazione all'A.N.A.C. che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrono i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'impresa aggiudicataria o tra quest'ultima ed il sub-appaltatore o sub-contraente alle condizioni di cui all'art. 32 del Decreto Legge n.90/2014 convertito con modifiche dalla legge di conversione n.114/2014.

28 .Il PASSOE, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

29. L'attestazione di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

30. L'elenco dei documenti presentati.

16.2 Contenuto Della Busta "B"- Offerta Tecnica

La busta recante all'esterno la dicitura "Offerta tecnica", dovrà contenere, a pena d'esclusione, la seguente documentazione, per come previsto nel Capitolato Speciale d'appalto:

1. Relazione Tecnico-illustrativa delle migliorie;
2. Elaborati grafici delle migliorie;
3. Computo metrico (non estimativo) relativo alle migliorie presentate.

1. **Relazione Tecnico- illustrativa delle migliorie**

La relazione dovrà evidenziare, con specifico riferimento ai criteri ed ai sub-criteri di seguito indicati, gli aspetti integrativi e migliorativi del progetto rispetto ai requisiti minimi del progetto posto a base di gara. La relazione dovrà essere redatta **in formato A4** verticale, scritta su un solo lato, carattere "Arial 10" ad interlinea singola, per un totale max di 20 pagine, escluse copertina e indice. Le pagine dovranno essere numerate progressivamente; ogni pagina dovrà essere firmata dal concorrente (singolo o in ATI) e dal tecnico incaricato dal concorrente. Si potranno inserire schemi grafici, tabelle, immagini, purché siano coerenti con l'oggetto descritto e non ripetitive rispetto a quelle utilizzate negli allegati grafici di cui al punto 2). Le pagine della relazione eccedenti le 20 pagg. non saranno prese in considerazione.

2. **Elaborati grafici delle migliorie**

   Gli allegati grafici dovranno indicare in maniera compiuta le migliorie proposte, essere il più possibile completi ed esaustivi, nonché rappresentati nelle varie scale grafiche di lettura e di approfondimento più opportune. Le schede delle soluzioni e dei materiali proposti saranno raccolte in un unico elaborato. Gli elaborati dovranno essere numerati progressivamente; ogni elaborato dovrà essere firmato dal concorrente (singolo o in ATI) e dal tecnico incaricato dal concorrente.

3. **Computo metrico relativo alle migliorie presentate**

   Il concorrente, al fine di quantificare le migliorie proposte nella propria offerta economica, dovrà allegare un computo metrico non estimativo comprensivo di elenco prezzi (senza prezzi), redatto utilizzando il Prezziario Ufficiale vigente della Regione Calabria ed in assenza di voci di prezzo specifiche predisponendo apposita analisi prezzi. Gli elaborati dovranno essere numerati progressivamente; ogni elaborato dovrà essere firmato dal concorrente (singolo o in ATI) e dal tecnico incaricato dal concorrente.

   L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni Qualitative e guantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comungue fissa ed invariabile. N.B.: Tutti gli elaborati suddetti, dovranno essere sottoscritti, pena l'esclusione, dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, nonché dal progettista delle opere di miglioramento indicato dal concorrente.

   I concorrenti devono fornire anche su supporto informatico una copia non modificabile della documentazione costituente l'offerta tecnica a pena di esclusione.

16.3 Contenuto della Busta C : Offerta Tempi Di Esecuzione

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta relativa ai tempi di esecuzione, a pena di esclusione, come descritto nel Capitolato Speciale d'appalto:

- Indicazione del tempo di esecuzione per l'ultimazione dei lavori, comprensive sia del completamento delle opere relative al progetto esecutivo posto a base di appalto, sia delle opere occorrenti per l'esecuzione delle migliorie offerte dal concorrente in fase di gara.
- In ogni caso il tempo così determinato non potrà superare il tempo massimo a base di gara, pari a gg. 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi. La riduzione in giorni offerta non potrà essere superiore a 60 (sessanta).
- L'offerta dei tempi di esecuzione deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo
  o il consorzio ordinario.
- Deve essere altresì incluso il crono-programma dei lavori giustificativo del tempo offerto.

16.4 Contenuto della Busta "D" - Offerta Economica

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica, a pena di esclusione, come indicato nel Capitolato speciale d'appalto:

A. Offerta economica, in bollo, redatta in lingua italiana.riportante l'indicazione: dell'oggetto della gara, del CIG e del ribasso percentuale offerto espresso in cifre e in lettere, da applicare sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, sottoscritta da un legale rappresentante dell'impresa o dal Legale Rappresentante in caso di ATI costituita o dai Legali Rappresentanti di tutti i soggetti partecipanti al costituendo raggruppamento/consorzio;

B. Elenco prezzi unitari delle lavorazioni migliorative proposte dal concorrente (codice identificativo, descrizione di ogni componente e accessorio, le modalità di posa e montaggio, la descrizione di ogni onere e lavorazione per dare l'opera compiutamente eseguita senza ulteriori o maggiori oneri a carico deH'Amministrazione, le modalità di misurazione, l'unità di misura "a corpo", il prezzo unitario al lordo del ribasso d'asta);

C. Computo Metrico Estimativo delle nuove voci di elenco prezzi, indicando le varie lavorazioni, con le relative quantità ed i relativi prezzi unitari, che compongono ogni singola voce;

D. Dichiarazione che nella formulazione dell'offerta ha tenuto conto degli oneri della sicurezza previsti dall'art. 86 comma 3 bis del D.lgs n. 163/06 non soggetti a ribasso pari ad €.

E. Dichiarazione che i costi della sicurezza interni all'azienda previsti dall' 87 comma 4 del
d. lgs n.163/06 e s.m.i. sono pari a €. _____;

F. Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n.163 del 2006:

- l'offerta economica deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente punto **Busta N.1 Documentazione Amministrativa.**

Art. 17) CRITERIO E MODALITÀ' DI AGGIUDICAZIONE

17.1 Criteri di valutazione

L'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all' art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e sm.i., secondo i seguenti criteri di valutazione:

Criteri	Ponderazione
Valore tecnico, estetico ed architettonica dell'intervento	65 punti su cento
Riduzione percentuale unica sui tempi	10 punti su cento
Ribasso percentuale unico offerta economica	25 punti su cento

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo compensatore, di cui all'allegato G del DPR n. 207/10.
L'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che avrà ottenuto un maggior punteggio totale derivante dalla somma del punteggio ottenuto per l'offerta tecnica + il punteggio relativo all'offerta sui tempi + il punteggio relativo all'offerta economica.

17.2 Offerta Tecnica (valore tecnico .estetico ed architettonica dell'intervento) da 0 a 65 punti Ai fini della valutazione qualitativa i criteri ed i sottocriteri di valutazione tecnico-organizzativa vengono riportati di seguito unitamente ai relativi pesi e sottopesi:

A) ELEMENTI QUALITATIVI (QUALITA' E PREGIO TECNICO) - PUNTI 65

Sottocriterio A1) - Qualità e pregio tecnico, migliorie degli spazi esterni e proposta di funzioni integrative per le funzioni scolastiche.

Proposte migliorative e integrative del progetto delle aree esterne per una migliore utilizzazione delle stesse, tesa alla realizzazione di un'area all'aperto polivalente per lo svolgimento delle attività motorie (integrativa delle attività didattiche in aula) ottenute mediante la creazione di un campetto sportivo polivalente per lo svolgimento delle attività motorie, dell'educazione fisica e delle attività didattiche all'aperto degli studenti. L'area esterna non dovrà subire variazioni della collocazione e distribuzione delle aree a parcheggio, nè della collocazione degli ingressi all'area pertinente l'edificio scolastico (**Punti 50) :**

A1.1 - Qualità e completezza del progetto, qualità dell'intervento in termini di caratteristiche costruttive e completezza funzionale del campetto con possibilità di utilizzazione multidisciplinare; inserimento nell'area scolastica (**fino ad un massimo di Punti 40):**

A1.2 - Sistemi di perimetrazione e protezione dell'area destinata al campetto di gioco oggetto dell'offerta ai fini della regolamentazione delle attività e dell'incremento della sicurezza { **fino ad un massimo di Punti 5);**

A1.3 - Dotazione impiantistica e illuminazione del campetto oggetto dell'offerta, mediante l'utilizzo di soluzioni atte al risparmio energetico (**fino ad un massimo di Punti 5):**

Sottocriterio A2) - Qualità e pregio tecnico delle migliorie, degli elementi esterni di facciata, caratteristiche funzionali e prestazionali, aspetti estetici delle finiture esterne ed interne. Proposte migliorative inerenti le qualità cromatiche dell'involucro esterno, tese a rafforzare il senso di appartenenza da parte degli studenti verso i luoghi della scuola, che diventano parte integrante della loro identità disincentivando la frequenza di atti vandalici; migliorie riguardanti la qualità dei materiali in relazione alle caratteristiche funzionali e prestazionali, agli aspetti estetici delle finiture esterne ed interne **Punti 5) :**

A2.1 - Elementi esterni di facciata: migliorie inerenti la qualità della percezione estetica, caratteristiche infissi e vetrate, prestazioni acustiche **(fino ad un massimo di Punti 2):**

A2.2 - Elementi esterni di facciata: migliorie inerenti le qualità cromatiche dell'involucro esterno atte a conseguire a rafforzare il senso di appartenenza da parte degli studenti verso i luoghi della scuola **(fino ad un massimo di Punti 1):**

A2.3 - Qualità dei materiali proposti, durevolezza, manutenibilità ed eco-sostenibilità **(fino ad un massimo di Punti 2):**

Sottocriterio A3) - Qualità e pregio tecnico, efficienza energetica e caratteristiche prestazionali degli impianti

Miglioramento delle prestazioni termiche dell'involucro edilizio (di tipo passivo) proponendo valori inferiori di trasmittanza termica dei componenti opachi e trasparenti del fabbricato; soluzioni impiantistiche atte a migliorare l'efficienza energetica degli impianti convenzionali e da fonti rinnovabili; miglioramento dei requisiti acustici (**fino ad un massimo di punti 10**) :

A3.1 - Proposte migliorative inerenti gli allestimenti impiantistici volti a definire un clima acustico migliorato **(fino ad un massimo di Punti 2):**

A3.2 - Miglioramento prestazioni solari vetri - abbattimento radiazione solare, miglioramento trasmittanze termiche dell'involucro edilizio **(fino ad un massimo di Punti 2):**

A3.3 - Proposte inerenti un sistema implementativo e migliorativo degli impianti da fonti rinnovabili rispetto a quanto già previsto in progetto (impianto fotovoltaico tetto). Predisposizione pratica ENEL per la connessione al sistema elettrico nazionale dell'impianto fotovoltaico con oneri a carico dell'appaltatore **(fino ad un massimo di Punti 2);**

A3.4 - Proposta migliorativa per la dotazione di un sistema di video-sorveglianza dell'edificio scolastico **(fino ad un massimo di Punti 4).**

Soglia di Sbarramento (Art. 83, comma 2 del D.lgs n. 163/2006)

Ai sensi dell'Art. 83, comma 2 del D.lgs n. 163/2006, saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti, attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione agli elementi di valutazione di natura qualitativa, A1, A2, e A3 e ai relativi sub criteri sopra indicati, pari ad un massimo di 65 punti, non siano pari o superiori alla soglia di 40 (quaranta) punti arrotondata all'unità superiore.

L'assegnazione dei coefficienti da applicare agli elementi qualitativi costituenti il valore tecnico dell'offerta sarà effettuata secondo la metodologia del metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010. Quest'ultimo prevede che la migliore offerta sia quella del concorrente che consegua la somma maggiore dei punteggi, ottenuti moltiplicando, per ogni criterio di valutazione, il peso o punteggio del criterio per il relativo coefficiente attribuito al concorrente, secondo la seguente formula:

C(a) = In [Wi * V(a)i]

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;
Wi = punteggio attribuito al requisito (i);
V(a)i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno; In = sommatoria

I coefficienti V(a)i sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai commissari. I singoli commissari assegnano direttamente ad ogni concorrente, per ogni requisito, un valore che va da 0 ad 1, applicando il seguente metodo di valutazione:

- □ Eccellente 1.00
- □ Buono 0.75
- □ Discreto 0.50
- □ Sufficiente 0.25
- □ Insufficiente 0.00

Terminata l'attribuzione dei coefficienti si calcola la media tra i coefficienti attribuiti dai singoli commissari (si calcola la somma dei coefficienti e si divide per il numero dei commissari). Si procede quindi con la normalizzazione, rapportando ad uno l'offerta che ha riportato il maggior coefficiente medio e proporzionando gli altri tramite il rapporto: coefficiente x/coefficiente max, dove coefficiente x sta per coefficiente riportato dal concorrente x e coefficiente max è il massimo coefficiente riportato fra i vari concorrenti.

17.3 Riduzione Percentuale Unica Sui Tempi

L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento "tempo" sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "1" attribuito al concorrente che avrà presentato il tempo di esecuzione più basso ed il coefficiente pari a "0" attribuito al tempo posto a base di gara secondo la seguente formula:

- V(a) i = (Tbase - Toff) / (Tbase - Tmin)
- Dove:
- Tbase è il tempo previsto dalla stazione appaltante
- Toff è il tempo offerto dal concorrente iesimo
- Tmin è il tempo minimo offerto da un concorrente.

17.4 Ribasso percentuale unico sull'importo dell'appalto a base d'asta:

Il punteggio sarà determinato attraverso l'applicazione della seguente formula:

Pi=(Roff/Rmax) x 25 (Max punti assegnabili) dove:
Pi = punteggio assegnato all'offerta del concorrente i-esimo Roff =
Ribasso offerto dal concorrente i-esimo Rmax = Maggior ribasso
offerto

Art. 18) SOCCORSO ISTRUTTORIO

18.1. La nuova disciplina del soccorso istruttorio combinata con la disciplina delle cause tassative di esclusione dalla gara (art. 38, comma *2-bis* e art. 46, comma 1-fer del D.Lgs.163/2006) stabilisce il diritto di ogni concorrente ammesso alla gara a regolarizzare eventuali carenze ritenute essenziali della propria offerta, previo pagamento di una sanzione pecuniaria a favore della stazione appaltante.
Ai fini della presente gara,la stazione appaltante stabilisce che sono ritenute essenziali tutte le pre scrizioni relative al contenuto della Busta A"DOCUMENTAZIONE", ossia agli elementi (dichiarazioni,documenti, ecc.) a comprova del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara. In caso di carenza, omissione o irregolarità di uno o più elementi comprovanti il possesso dei requisiti di partecipazione, il concorrente sarà invitato a completare la propria offerta entro il termine perentorio di 10 giorni e al contestuale pagamento obbligatorio complessivo, non

divisibile, non scalabile e non proporzionabile in misura dell'1 per mille dell'importo a base d'asta complessivo, pari a Euro 602,00 (seicentodue/00) a favore del Comune di Catanzaro, in qualità di stazione appaltante, mediante bonifico avente come beneficiario il Comune di Catanzaro da appoggiare a: Banca Monte dei Paschi di Siena di Catanzaro - CODICE IBAN: IT 20 F 01030 04400 000000507296 con la causale: sanzione pecuniaria relativa alla gara per i LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE DA REALIZZARE NEL QUARTIERE S. JANNI, CATANZARO - LOTTO FUNZIONALE N. **1,** CUP: D63G14000390004 - CIG: 6021208A05. Il diritto a sanare l'offerta riguarda esclusivamente la produzione/integrazione di elementi a comprova del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, non l'acquisizione dei requisiti stessi. I requisiti di partecipazione alla gara devono, a pena di esclusione, essere posseduti dal concorrente alla scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta. La disciplina del soccorso istruttorio in nessun caso può essere utilizzata per il recupero di requisiti non posseduti al momento fissato dalla *lex specialis* quale termine perentorio per la presentazione dell'offerta.

18.2. La suddetta sanzione pecuniaria è da intendersi unica e riferibile a tutte le mancanze e/o incompletezze degli elementi e delle dichiarazioni qualificate come irregolarità essenziale nel presente articolo.

18.3. Il mancato pagamento della sanzione conseguente ad una o più irregolarità essenziali stabilite nel presente articolo non comporterà l'esclusione dalla presente gara.

18.4. Carenze non sanabili costituenti causa di esclusione senza sanzione

Con riferimento alla presente procedura di gara, si considerano carenze non sanabili:

-presentazione offerta oltre il termine di scadenza; tutti i casi di violazione del principio di segretezza delle offerte tali da integrare la fattispecie di cui all'art. 46 comma 1 bis (v. sezione 2.2.1 determinazione ANAC n. 1/2015);

-se al momento della data di presentazione dell'offerta la garanzia provvisoria non è stata costituita;

- Busta C): mancata presentazione dell' offerta economica, ovvero priva di prezzo o ribasso, offerta plurima o condizionata; offerta in aumento, offerta pari a zero o numero uno o comunque indeterminata;

- Busta B): mancata presentazione dell'offerta tecnica, del progetto tecnico, ovvero di tutti gli elementi tali da qualificarla come offerta indeterminata;

- Presenza dell'offerta economica o di elementi relativi all'offerta economica nella documentazione amministrativa o tecnica;

- Mancata effettuazione del sopralluogo "assistito";

- Omesso versamento del contributo dovuto all'Autorità;

- Omessa indicazione di condanne riportate dai soggetti di cui alla lett. c) nel caso di dichiarazione negativa del concorrente, laddove, invece le stesse sussistono. La fattispecie integra gli estremi del falso in gara con tutte le conseguenze in termini di non sanabilità della dichiarazione resa, esclusione del concorrente e segnalazione all'ANAC;

- Non sanabilità dei requisiti di partecipazione che devono essere posseduti dal concorrente entro il termine di presentazione dell'offerta o della domanda di partecipazione, senza possibilità di acquisirli successivamente.

18.5 Carenze sanabili oggetto di regolarizzazione o integrazione documentale con applicazione della sanzione:

- mancanza della domanda di partecipazione o omessa, incompleta o irregolare compilazione della stessa con riferimento alle dichiarazioni sostitutive relative ai requisiti generali e speciali, nonché mancata sottoscrizione della stessa. In particolare le carenze essenziali riguardano l'impossibilità di stabilire se il singolo requisito di cui al comma 1 art. 38 sia posseduto o meno e da quali soggetti, che si verifica nei seguenti casi:

  a) non sussiste dichiarazione in merito ad una specifica lettera del comma 1 art. 38;

  b) la dichiarazione sussiste ma non da parte di uno dei soggetti che la

norma individua come titolare del requisito;

c) la dichiarazione sussiste ma dalla medesima non si evince se il requisito sia posseduto o meno;

- mancata indicazione delle quote di partecipazione al RTI (per i lavori) e quote di esecuzione;
- mancata presentazione del documento attestante la garanzia provvisoria purché già stata costituita alla data di presentazione dell'offerta o importo non sufficiente della medesima, ivi inclusa la mancanza di impegno alla presentazione cauzione definitiva ovvero l'assenza di altre clausole della garanzia;
- mancata presentazione: atto costitutivo e statuto in caso di consorzi stabili ovvero consorzi ordinari costituiti; atto di impegno alla costituzione RTI o consorzio ordinario costituendi; mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza nel caso di RTI costituiti; procura nel caso di sottoscrizione da parte del procuratore del legale rappresentante;

In tema di avvalimento risulta sanabile la mancata presentazione della documentazione di cui all'art. 49 D.lgs 163/2006, fatta eccezione per la dichiarazione di avvalimento resa ai sensi dell'art. 49 comma 2 lett. a) nel caso di mancata allegazione e comprova del contratto di avvalimento già siglato entro la data di presentazione dell'offerta; carenze in ordine alla dichiarazione di accettazione delle clausole del protocollo di legalità;

- mancata sottoscrizione dell'offerta economica entro i limiti della salvaguardia del contenuto e della segretezza dell'offerta;
- mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica entro i limiti della salvaguardia del contenuto e della segretezza dell'offerta;
- nel caso di RTI ciascun singolo componente dovrà procedere per quanto di propria competenza alla regolarizzazione o integrazione documentale a pena di esclusione dell'intero RTI.

18.6. Il meccanismo di regolarizzazione non è abbinato alla sanzione nel caso di:

- clausole e disposizioni ambigue della lex specialis tali da autorizzare il soccorso istruttorio;
- **tutti i casi di irregolarità o carenze non essenziali ma indispensabili** (es. indicazione posizione INPS, INAIL, Cassa Edili;
- indicazione estremi decreto del Tribunale competente relativo al concordato in regime di continuità aziendale;
- indicazione **dell'** Agenzia delle Entrate competente; mancata allegazione PASSOE;
- mancata indicazione del domicilio eletto ex art. 79, comma 5-quinquies;
- mancata documentazione a comprova del versamento del contributo disposto a favore di ANAC;
- in ordine alla garanzia provvisoria il mancato inserimento delle seguenti clausole:' "L'istituto bancario o assicurativo si impegna altresì a pagare la cauzione provvisoria dietro semplice presentazione della copia della medesima garanzia inviata dal concorrente alla stazione appaltante mediante pec all'indirizzo di posta certificata: appalti@certificata.comune.catanzaro.it".

18.7. Elementi non essenziali e non indispensabili per i quali non opera il soccorso istruttorio:

- dichiarazioni relative a requisiti verificabili d'ufficio (Iscrizione alla CCIAA, possesso idonea attestazione SOA in ordine al rispetto norme di garanzia qualità);
- dichiarazione possesso certificazione di qualità solo ai fini della riduzione del 50% della cauzione;
- mancata apposizione del bollo;
- mancata allegazione dell'attestazione del sopralluogo assistito

18.8. Applicazione della sanzione

- la sanzione individuata al punto **18.1** sarà comminata nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi del nuovo soccorso istruttorio;

- la sanzione è correlata alla sanatoria di tutte le irregolarità riscontrate e deve pertanto essere considerata in maniera omnicomprensiva. La sanzione viene vista come “una tantum”, quindi anche in presenza di più carenze, anche in documenti o buste diverse, la sanzione viene applicata una sola volta;
  la sanzione deve essere comminata esclusivamente al soggetto le cui dichiarazioni sono carenti anche nel caso di presentazione dell'offerta da RTI
- la sanzione deve essere comminata anche all'impresa ausiliaria nel caso di dichiarazioni carenti;

18.9. Il procedimento di regolarizzazione opera come segue:

a. invio comunicazione (a mezzo pec) al concorrente con termine perentorio di 10 gg per la regolarizzazione della carenza riscontrata dall'autorità di gara;
b. l’obbligo del concorrente di procedere al pagamento della sanzione, che comunque non è condizione necessaria per il perfezionamento della regolarizzazione;
c. se il concorrente regolarizza e paga la sanzione si procede oltre e si verbalizza nel verbale l'avvenuta regolarizzazione entro il termine perentorio;
d. se il concorrente regolarizza e non paga la sanzione,si procede con il recupero coattivo dell’importo dovuto ai sensi della legge 689/1981;
e. se il concorrente non regolarizza entro il termine e non paga la sanzione e tale fatto dipenda dalla mancanza dei requisiti di natura generale e/o speciale, deve essere segnalato il fatto all’ANAC ed incamerata la cauzione provvisoria in toto;
f. Se il concorrente che non regolarizza ha pagato la sanzione si procede con la sola esclusione dandone conto nel verbale.

ART. 19) CAUSA DI ESCLUSIONE IMMEDIATA Si procederà all'immediata esclusione dalla presente procedura di gara, senza possibilità di ricorrere a nessuna forma di soccorso istruttorio o regolarizzazione delle situazioni oltre nei casi previsti al punto 19.4 dell’art.19, anche nei seguenti casi:

la presenza di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs.12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.;
la mancanza dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari per l'esecuzione dei lavori;
il mancato rispetto di quanto previsto dall'art.49,comma 8, d.lgs. cit. dove si stabilisce che, in caso di avvalimento: "In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti";
si precisa, inoltre, che la mancanza della eventuale dichiarazione di volontà di ricorso aH'avvalimento (art. 49, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006), poiché afferisce al possesso del requisito alla scadenza del termine perentorio di presentazione dell'offerta, non è sanabile tramite il soccorso istruttorio ed è causa di esclusione immediata, a meno che la stessa non emerga in modo chiaro e univoco dalla documentazione presentata dal concorrente; la partecipazione multipla di consorziati e raggruppati ai sensi dell'art. 36, comma 5 d.lgs.cit.; per i consorzi stabili; nonché dell'art. 37, comma 7 primo periodo d.lgs. cit., per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari.

ART 20) COMMISSIONE GIUDICATRICE

La valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione, nominata con apposito provvedimento del Dirigente del Settore AA.GG./SUAC, successivamente alla scadenza per la presentazione delle offerte e sarà composta da un numero dispari di componenti esperti nelle materie attinenti l’appalto in oggetto, ai sensi deH’art. 84 del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i..

ART. 21) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

21.1 La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura della Busta "A - Documentazione Amministrativa", in seduta pubblica procede a:

a. verificare l'integrità dei plichi con particolare riferimento a quanto prescritto dal presente disciplinare di gara;
b. verificare la conformità della documentazione amministrativa e delle dichiarazioni sostitutive prodotte aH'interno della busta "A" alle prescrizioni del bando di gara, del presente disciplinare ed alla vigente normativa - compresa la conformità dei PASSOE prodotti dagli operatori economici - l'idoneità rispetto al presente appalto degli attestati SOA rilasciati dagli organismi di certificazione e la validità temporale delle certificazioni di qualità;
c. verificare, ai sensi e per effetto deH'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. che non vi siano soggetti che abbia/no partecipato alla presente procedura di affidamento in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario di concorrenti; ovvero che, qualora abbiano partecipato alla presente gara in raggruppamento, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario di concorrenti, non abbiano presentato offerta anche in forma individuale ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
d. verificare, ai sensi e per effetto deH'art. 36, comma 5, primo periodo, e dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006, che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui aH'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 hanno indicato di concorrere - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara sia il consorzio sia consorziato;
e. eventualmente e solo qualora ne ricorrano i presupposti - sorteggiare, ai sensi dell'art. 48 comma 1, del D.Lgs. 163/2006, almeno il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali;
f. escludere dalla gara il concorrente nel caso in cui - con riferimento alle verifiche di cui ai precedenti punti - si accerti la presenza delle cause di immediata esclusione indicate ai precedenti articoli 19 e 20;
g. aprire le buste delle offerte tecniche (busta "B") presentate dalle imprese concorrenti non immediatamente escluse procedendo alla verifica formale dei documenti prodotti. Nel caso in cui si accerti la **presenza di una o più irregolarità essenziali** come indicate al precedente articolo 19, si procederà all' **attivazione del soccorso istruttorio** ai sensi del comma 2-bis dell'art. 38 e/o del comma 1-ter dell'art. 46 del D. Lgs. 163/2006 (e conseguente applicazione della sanzione pecuniaria). La commissione di gara osserverà le disposizioni previste dall'art 46 comma 1 ter del Dlgs 163/2006 e s.m.i.

Le procedure di soccorso istruttorio, ai sensi del comma 2-bis dell'art. 38 e/o del comma 1-ter dell'art. 46 del D. Lgs. 163/2006, qualora si renda necessario attivarle, si svolgeranno in parallelo all'eventuale sub-procedimento di verifica a campione ex art. 48, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e all'eventuale sub-procedimento di regolarizzazione di PASSOE non conforme - ove presenti.

Alla conclusione degli eventuali sub procedimenti sopra indicati si procederà alla convocazione di una nuova seduta pubblica nel corso della quale si renderanno noti gli esiti degli stessi. Pertanto gli eventuali soccorsi istruttori di irregolarità essenziali disposti nel corso della prima seduta pubblica di apertura delle buste "A" e "B", si caratterizzano come "***sub-procedimenti presupposti***" nel senso che il prosieguo delle operazioni di gara di valutazione delle offerte tecniche e di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, avverrà solo dopo il decorso del termine assegnato ai concorrenti per sanare le irregolarità essenziali.

21.2 Verifica dei requisiti generali

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, da autonomi riscontri e dalla consultazione dei dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, anche ai sensi e per effetti dell'art. 71 comma 1 del DPR 445/2000 e s.m.i., con controlli a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti ai sensi degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/2000 e s.m.i, la Commissione procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali.

21.3 Verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

Come previsto dalla Determinazione dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici n. 1 del 15.1.2014, negli appalti di lavori pubblici di importo superiore ad euro 150.000,00, **la verifica ex art. 48 del Codice non è applicabile** in quanto, in questo caso, l'attestato SOA è obbligatorio per chiunque esegua i lavori pubblici e costituisce condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione di esistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria ai fini dell'affidamento dei lavori pubblici. In tal caso infatti l'attestato SOA costituisce la prova del possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria; le stazioni appaltanti, dunque, ne verificano il possesso e la validità temporale in capo a tutti i concorrenti, mediante accesso alla Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) di cui all'art. 6-bis del D. Lgs.163/2006.

21.4 Valutazione delle offerte

Successivamente, nel corso della/e seduta/e riservata/e, la commissione giudicatrice procederà ad esaminare le offerte tecniche di cui alla busta "B - Offerta tecnica", presentate dai concorrenti ammessi dalla gara e ad assegnare i punteggi provvisori relativamente ai criteri di valutazione di natura qualitativa relativi sub criteri, indicati al precedente articolo 17. Per l'attribuzione di questi punteggi la Commissione procederà formulando propri giudizi e valutazioni sulla base degli elementi desumibili dalla documentazione prodotta dai concorrenti ed attribuirà per ognuno dei suddetti sub-criteri di valutazione il relativo punteggio secondo la metodologia dettagliatamente indicata al medesimo articolo. La Commissione giudicatrice si riserva a suo insindacabile giudizio di procedere alla richiesta di chiarimenti e/o precisazioni con riferimento ai contenuti dell'offerta tecnica.

21.5 Apertura delle BUSTE C) CONTENENTI L'OFFERTA TEMPI DI ESECUZIONE e delle BUSTE D) CONTENENTI OFFERTE ECONOMICHE

Successivamente il Presidente della Comissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi a mezzo pec con almeno due giorni di anticipo, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procede all'apertura delle buste **"C"** -tempi di esecuzione dei lavori e **"D"** - Offerta economica.

La Commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica ed all'offerta sui tempi di esecuzione dei lavori sulla base degli elementi indicati all'art. 17 del presente disciplinare, effettua il calcolo del punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica + offerta tempi di esecuzione) assegnato ai concorrenti, sommando i singoli punteggi ottenuti, e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione siano differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

21.6 Valutazione di congruità delle offerte.

Ai sensi dell'art. 121, comma 10, del DPR 207/2010, qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte come sopra quantificati, siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'articolo 86, comma 2, del codice, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 87, comma 1, del codice avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara, ove costituita. Si applicano le disposizioni di cui ai commi da 3 a 6 dell'art. 121 del DPR 207/2010, nonché quanto previsto nel Capitolato Speciale. Gli operatori soggetti a verifica di congruità saranno tenuti a dare per iscritto tutte le giustificazioni che ritengano utili e che devono riguardare i seguenti criteri:

- l'economia del procedimento di costruzione di costruzione;
- le soluzioni tecniche adottate;
- le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che il concorrente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del

decreto legislativo n. 163 del 2006;

- il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore più vicino a quello preso in considerazione.

Le giustificazioni possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i criteri sopra indicati.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

La stazione appaltante sottopone a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa, e, se la ritiene anomala, procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala. In alternativa, la stazione appaltante, riservandosi tale facoltà nel bando di gara, procederà contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

All'esito del procedimento di verifica di congruità, ai sensi deH'art. 121, comma 3, DPR 207/2010, il presidente della commissione di gara, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi a mezzo pec con almeno due giorni di anticipo, dichiara quanto emerso dal procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta e l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua.

Art. 22) ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATALA L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante con apposita richiesta, a fornire tempestivamente la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registrazione, gli oneri fiscali ed ogni altra spesa connessa, che sono tutte a suo carico.

Il legale rappresentante della Ditta aggiudicataria dovrà presentarsi per la stipula del contratto alla data che sarà fissata da questa amministrazione. Ove non abbia ottemperato a quanto richiesto nei termini indicati, salvo i casi di gravi impedimenti motivati e comprovati, si procederà con provvedimento motivato aH'annullamento dell'aggiudicazione, aH'incameramento della cauzione provvisoria ed all'assegnazione dell'appalto alla Ditta che segue in graduatoria. La stipula della polizza è subordinata alla presentazione della cauzione definitiva suH'importo di aggiudicazione, secondo le modalità previste daH'art.113 del D.Lgs. n.163/2006 s.m.i.

ART. 23) STIPULAZIONE CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato non prima di 35 giorni ed entro 210 giorni a decorrere dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva oppure entro un diverso maggior termine nel caso di un differimento espressamente concordato tra la stazione appaltante e l'aggiudicatario.

L'offerta dell'aggiudicatario è vincolante ed irrevocabile fino al termine di 210 giorni a decorrere dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 79, comma 5 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., stabilito quale termine massimo per la stipula del contratto.

Qualora la stipula del contratto entro il suddetto termine non si renda possibile per causa imputabile all'aggiudicatario - come ad esempio la mancata produzione della cauzione definitiva oppure nel caso in cui intervengano nei confronti dell'aggiudicatario stesso una o più cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che inibiscono la possibilità di stipulare il contratto - la stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare l'aggiudicazione in danno all'appaltatore e di procedere alla stipula del contratto con il secondo in graduatoria. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla

normativa vigente in materia di lotta alla mafia e dalla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto .

ART. 24) ALTRE PRESCRIZIONI E INFORMAZIONI

a) le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta;
b) la stazione appaltante si riserva la facoltà di posticipare la data fissata per la prima seduta pubblica di gara dandone comunicazione anche tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito internet del Comune di Ravenna, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;
c) si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta, sempre che la stessa sia validamente presentata ed ammissibile e che, inoltre, sia ritenuta congrua e conveniente. Resta ferma la disciplina di cui all'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
d) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'unione Europea, dovranno essere espressi in Euro;
e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
f) in caso di parità, si procede per sorteggio;
g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti all'art. 113 del citato decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i. e le polizze assicurative previste dal capitolo speciale;
h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
i) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del citato decreto legislativo n. 163/2006;
j) tutte le spese per la stipulazione del contratto, sono a carico deH'aggiudicatario;
k) l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 26, comma 1, lett. a del D.L. n. 66/2014, dovrà rimborsare, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, le spese per la pubblicazione del bando sostenute dalla Stazione Appaltante;
l) la documentazione presentata dai concorrenti non viene restituita dalla stazione appaltante, ad eccezione della cauzione provvisoria;
m) la Stazione Appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto;
n) Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art.38, lett.h) e la denuncia penale nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità di Vigilanza, per le sanzioni di cui all'art.6 comma 11 del D.Lgs n. 163/2006 s.m.i.

Art. 25) CESSIONE DEL CONTRATTO ■ CESSIONE DEI CREDITI

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1, del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 s.m.i., fatto salvo quanto previsto dall'art. 116 dello stesso D.Lgs. n. 163/06 s.m.i. (in caso di cessione di azienda e in caso di atti di trasformazione, fusione e scissione relativi ai soggetti esecutori di contratti pubblici). Ogni atto contrario è nullo di diritto. Per la cessione dei crediti derivanti dal presente contratto d'appalto trovano applicazione le norme dell'art. 117 del D.Lgs. n. 163/06 s.m.i..

Art. 26) ACCESSO AGLI ATTI DELLA GARA

Il diritto di accesso agli atti della gara è regolato dall'art. 13 del n. 163/2006 s.m.i.. Riguardo alla tipologia di atti e documenti per i quali il diritto di accesso è vietato, si richiama il comma 5, lettera a), b), c), d) deM'art. 13 succitato. Il diritto di accesso è **differito:**

a) in relazione **all'elenco dei soggetti** che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
b) in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
c) in relazione al procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva.

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13 e 79, comma 5-quater, D. Lgs. 163/06, 24, Legge n. 241/90, D.P.R. 184/06, D.Lgs. 196/03, al fine di consentire l'accesso agli atti di gara, ciascun concorrente ha l'onere di indicare se il contenuto dei documenti componenti l'offerta presentata o parte del contenuto dei medesimi documenti, costituiscono segreti aziendali o industriali (tecnici o commerciali). In tal caso, il concorrente non deve limitarsi a dichiarare nel modello di partecipazione che il contenuto di detta documentazione o parte del contenuto di essa è escluso dall'accesso, sulla base della formulazione di una mera motivazione generica; al contrario, la motivazione addotta, ai fini di una eventuale esclusione dell'accesso, deve essere connotata da specificità e circostanziata, nonché comprovata tramite adeguata attestazione, evidenziando alla stazione appaltante quali parti del documento saranno oggetto di mascheramento.

In mancanza di motivazione e comprova dell'inaccessibilità del contenuto dei documenti prodotti, questa Stazione Appaltante acconsentirà al suo accesso nei modi previsti dalla legge, in forza di un proprio prudente apprezzamento.

Le istanze di accesso devono essere rivolte al RUP che è, e rimane responsabile della procedura di accesso.

ART. 27) SUPPLENTE

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 140, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato aH'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per la presente fornitura; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario sino al quinto migliore offerente in sede di gara; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dairoriginario aggiudicatario in sede di offerta.

Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito alle Ditte non aggiudicatane entro i 30 giorni successivi dalla data di aggiudicazione. Quello della Ditta aggiudicataria sarà trattenuto fino alla stipulazione del contratto ed alla costituzione del deposito cauzionale.

ART. 28) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'aggiudicatario è tenuto al rispetto dell'art.3 della Legge n.136 del 13/08/2010 s.m.i..

ART. 29) TRATTAMENTO DEI DATI RISERVATI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, con la domanda di partecipazione alla presente procedura e con la presentazione dell'offerta l'impresa autorizza il trattamento dei dati riservati in essa contenuti, nei limiti delle finalità della procedura medesima.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Catanzaro - Settore Gestione del Territorio, Via G. Jannoni, 68 - 88100 Catanzaro.

ART. 30) PROCEDURA DI RICORSO

- Entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente bando, per motivi che ostano alla

partecipazione, potrà essere presentato ricorso al T.A.R. Calabria.
- Entro trenta giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione potrà essere presentato ricorso al T.A.R. Calabria.
- Entro trenta giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione potrà essere presentato ricorso al T.A.R. Calabria.

In relazione al disposto dell'art. 243-ò/s del D.Lgs. n. 163/2006, introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20/03/2010, n. 53, le ditte interessate sono invitate ad informare, con comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato, o da un suo rappresentante e nel rispetto delle modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e dell'intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del codice civile, dando atto che l'art. 26 del *"Codice del processo amministrativo"* approvato con D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 e successive modificazioni, recante "Spese di giudizio", prevede che qualora vi siano i presupposti per l'applicazione di tale norma, il giudice condanna d'ufficio la parte soccombente al pagamento di una sanzione pecuniaria, in misura non inferiore al doppio e non superiore al quintuplo del contributo unificato dovuto per il ricorso introduttivo del giudizio, quando la parte soccombente ha agito o resistito temerariamente in giudizio.
Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Foro di Catanzaro, con esclusione della competenza arbitrale.

r" .....

_'istruttore amministrativo
dott.ssa Anna Mellace

Il Responsabile della SUAC
dott. Giuseppe Arnò

Il R.U.P.
geom. Bettino Ortone

Il Dirigente
Ing. Giovanni Ciampa

!

PREMESSA 1
OGGETTO 3
IMPORTO 4
CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI 4
PAGAMENTO ED ANTICIPAZIONE 4
DURATA DELL'APPALTO E TEMPI DI ESECUZIONE 4
SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA 5
REQUISITI DI ORDINE GENERALE 5
MODALITÀ' DI VERIFICA DEI REQUISITI 6
CONTRIBUTO ANAC 6
PRESA VISIONE DEI LUOGHI DI ESECUZIONE DEI LAVORI 6
CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE 7
SUBAPPALTO 10
CHIARIMENTI 10
AWALIMENTO 10
TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA 11
ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA ED AUTOCERTIFICAZIONI 11
CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE 18
SOCCORSO ISTRUTTORIO 20
CAUSA DI ESCLUSIONE IMMEDIATA 23
COMMISSIONE GIUDICATRICE 23
PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE 23
ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIA 26
STIPULAZIONE CONTRATTO 26
ALTRE PRESCRIZIONI 27
CESSIONE DEL CONTRATTO - CESSIONE DEI CREDITI 27
ACCESSO AGLI ATTI DI GARA 28
SUPPLENTE 28
TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI TRATTAMENTO DEI DATI 28
RISERVATI PROCEDURA RICORSO 28